



A

# BALANCE DE SITUACIÓN

BALANCE  
EJERCICIO 2017

FECHA 31/12/2017

Nº CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2017	EJ. 2016 (*reexpresado)	Nº CUENTAS	PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2017	EJ. 2016 (*reexpresado)
	<b>A) Activo no corriente</b>		<b>431.034.318,30</b>	<b>320.042.896,18</b>		<b>A) Patrimonio neto</b>		<b>397.649.280,12</b>	<b>371.475.688,34</b>
	<b>I. Inmovilizado intangible</b>	F.7.	531.443,94	542.971,42	100	<b>I. Patrimonio aportado</b>		311.338.688,14	311.338.688,14
203, (2803), (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		45.149,47	47.371,68		<b>II. Patrimonio generado</b>		79.061.832,19	54.849.612,33
206, (2806), (2906)	3. Aplicaciones informáticas		183.989,27	383.381,38	120	1. Resultados de ejercicio anteriores	F.3.	55.258.830,26	17.784.941,38
207, (2807), (2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o cedidos		302.305,20	112.218,36	129	2. Resultados de ejercicio	F.3.	23.803.001,93	37.064.670,95
	<b>II. Inmovilizado material</b>	F.3. y F.5.	238.968.195,05	227.484.152,28	130, 131, 132	<b>IV. Otros incrementos patrimoniales pendientes de imputación a resultados</b>	F.3.	7.248.759,79	5.287.387,87
210, (2810), (2910), (2990)	1. Terrenos	F.3.	47.824.700,51	29.150.979,58		<b>B) Pasivo no corriente</b>		<b>45.440.584,00</b>	<b>43.722.254,31</b>
211, (2811), (2911), (2991)	2. Construcciones	F.3.	170.501.097,42	175.730.350,48	14	<b>I. Provisiones a largo plazo</b>		12.286.555,25	9.791.300,65
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	5. Otro inmovilizado material		19.726.953,68	22.602.822,22		<b>II. Deudas a largo plazo</b>	F.3. y F.10.	13.151,48	291.448,43
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 2390	6. Inmovilizado en curso y anticipos		915.443,44	0	171, 172, 173, 174, 178, 180, 185	4. Otras deudas	F.3.	13.151,48	291.448,43
	<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>	F.6.	33.067.041,42	33.569.360,03		<b>IV. Ajustes por periodificación</b>	F.3. y F.27.	33.140.877,27	33.639.505,23
221, (2821), (296)	2. Construcciones	F.3.	33.067.041,42	33.569.360,03					
	<b>V. Inversiones financieras a largo plazo</b>	F.3.	158.467.637,89	58.446.412,45		<b>C) Pasivo corriente</b>		<b>88.291.506,32</b>	<b>86.591.027,55</b>
250, (259), (296)	1. Inversiones financieras en patrimonio	F.3., F.9. y F.10.	467.637,89	446.412,45		<b>II. Deudas a corto plazo</b>		35.188.040,12	36.832.835,34
251, 252, 254, 256, 257, (297), (298)	2. Créditos y valores representativos de deuda		0	0,00	4003, 521, 522, 523, 524, 528, 560, 561	4. Otras deudas	F.3.	35.188.040,12	36.832.835,34
258, 26	4. Otras inversiones financieras	F.9.	158.000.000,00	58.000.000,00		<b>IV. Acreedores y otras cuentas a pagar</b>		12.135.624,60	14.374.518,34
	<b>B) Activo corriente</b>		<b>100.347.052,14</b>	<b>181.746.074,02</b>	4000, 401, 405, 406	1. Acreedores por operaciones de gestión		1.810.349,52	1.916.893,19
	<b>III. Deudores y otras cuentas a cobrar</b>		40.697.848,11	82.349.269,15	4001, 41, 550, 554, 559, 5586	2. Otras cuentas a pagar	F.3.	2.354.002,59	5.785.619,32
4300, 431, 435, 436, 4430, (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión	F.3.	24.248.029,43	77.161.661,53	47	3. Administraciones públicas		7.971.272,49	6.672.005,83
4301, 4331, 440, 441, 442, 445, 446, 447, 449, (4901), 550, 555, 5580, 5581, 5584, 5585	2. Otras cuentas a cobrar	F.3.	717.624,80	434.896,15	485, 568	<b>V. Ajustes por periodificación</b>	F.3. y F.27.	40.967.841,60	35.383.673,87
47	3. Administraciones públicas	F.3. y F.14.1	15.732.193,88	4.752.711,47					
	<b>V. Inversiones financieras a corto plazo</b>		461.090,23	88.431.367,47					
4303, 4433, (4903), 541, 542, 544, 546, 547, (597), (598)	2. Créditos y valores representativos de deuda		378.864,32	421.281,44					
545, 548, 565, 566	4. Otras inversiones financieras	F.3.	82.225,91	88.010.086,03					
	<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>		59.188.113,80	10.965.437,40					
556, 570, 571, 572, 573, 575, 576	2. Tesorería	F.3.	59.188.113,80	10.965.437,40					
	<b>TOTAL GENERAL (A+B)...</b>		<b>531.381.370,44</b>	<b>501.788.970,20</b>			<b>TOTAL GENERAL (A+B+C)...</b>	<b>531.381.370,44</b>	<b>501.788.970,20</b>

(\*reexpresado) Nota de la Memoria F.3.3.2. Corrección de errores reexpresión cifras comparativas