



A

BALANCE  
DE SITUACIÓN

BALANCE

EJERCICIO 2019

FECHA 31/12/2019

Nº CUENTAS	ACTIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018	Nº CUENTAS	PASIVO	NOTAS EN MEMORIA	EJ. 2019	EJ. 2018
	<b>A) Activo no corriente</b>		<b>303.179.860,62</b>	<b>268.387.596,25</b>		<b>A) Patrimonio neto</b>		<b>465.267.659,06</b>	<b>405.443.025,80</b>
	<b>I. Inmovilizado intangible</b>		457.501,88	540.685,65	100	<b>I. Patrimonio aportado</b>		311.338.688,14	311.338.688,14
203, (2803), (2903)	2. Propiedad industrial e intelectual		40.705,04	42.927,26		<b>II. Patrimonio generado</b>		103.606.806,14	87.610.727,33
206, (2806), (2906)	3. Aplicaciones informáticas		155.291,35	141.288,99	120	1. Resultados de ejercicio anteriores		86.241.203,15	79.054.776,10
207, (2807), (2907)	4. Inversiones sobre activos utilizados en régimen de arrendamiento o		261.505,49	356.469,40	129	2. Resultados de ejercicio		17.365.602,99	8.555.951,23
	<b>II. Inmovilizado material</b>		270.150.869,09	234.786.610,31	130, 131, 132	<b>IV. Otros incrementos patrimoniales pendientes de imputación a resultados</b>	F.4.1.	50.322.164,78	6.493.610,33
210, (2810), (2910), (2990)	1. Terrenos	F.4.1.	57.631.552,27	47.824.700,51		<b>B) Pasivo no corriente</b>		<b>54.360.723,12</b>	<b>47.680.751,89</b>
211, (2811), (2911), (2991)	2. Construcciones	F.4.1.	186.454.390,55	166.203.999,97	14	<b>I. Provisiones a largo plazo</b>		12.360.513,00	15.726.561,75
214, 215, 216, 217, 218, 219, (2814), (2815), (2816), (2817), (2818), (2819), (2914), (2915), (2916), (2917), (2918), (2919), (2999)	5. Otro inmovilizado material		19.651.736,78	18.561.888,38		<b>II. Deudas a largo plazo</b>		42.000.210,12	31.954.190,14
2300, 2310, 232, 233, 234, 235, 237, 2390	6. Inmovilizado en curso y anticipos		6.413.189,49	2.196.021,45	171, 172, 173, 174, 178, 180, 185	4. Otras deudas	F.4.2. - F.4.12. - F.4.17.	42.000.210,12	31.954.190,14
	<b>III. Inversiones inmobiliarias</b>		32.062.389,49	32.564.722,81		<b>C) Pasivo corriente</b>		<b>77.866.936,01</b>	<b>86.547.335,93</b>
221, (2821), (2921)	2. Construcciones	F.4.2.	32.062.389,49	32.564.722,81	58	<b>I. Provisiones a corto plazo</b>		77.875,77	229.829,56
	<b>V. Inversiones financieras a largo</b>		509.100,16	495.577,48		<b>II. Deudas a corto plazo</b>		17.652.720,11	28.324.961,54
250, (259), (296)	1. Inversiones financieras en patrimonio	F.4.6	509.100,16	495.577,48	4003, 521, 522, 523, 524, 528, 560, 561	4. Otras deudas	F.10.5.	17.652.720,11	28.324.961,54
	<b>B) Activo corriente</b>		<b>294.315.457,57</b>	<b>271.283.517,37</b>		<b>IV. Acreedores y otras cuentas a pagar</b>		16.796.444,54	15.098.068,87
	<b>III. Deudores y otras cuentas a cobrar</b>		32.430.358,12	38.881.943,35	4000, 401, 405, 406	1. Acreedores por operaciones de gestión		4.098.791,21	3.787.482,02
4300, 431, 435, 436, 4430, (4900)	1. Deudores por operaciones de gestión		19.004.231,37	25.261.042,60	4001, 41, 550, 554, 559, 5586	2. Otras cuentas a pagar		3.186.922,82	2.338.619,43
4301, 4331, 440, 441, 442, 445, 446, 447, 449, (4901), 550, 555, 5580, 5581, 5584, 5585	2. Otras cuentas a cobrar		13.363.648,35	13.713.708,84	47	3. Administraciones públicas		9.510.730,51	8.971.967,42
47	3. Administraciones públicas		62.478,40	-92.808,09	485, 568	<b>V. Ajustes por periodificación</b>	F.4.2. - F.4.17	43.339.895,59	42.894.475,96
	<b>V. Inversiones financieras a corto</b>		400.045,84	158.363.671,84					
4303, 4433, (4903), 541, 542, 544, 546, 547, (597), (598)	2. Créditos y valores representativos de deuda		400.045,84	359.992,39					
545, 548, 565, 566	4. Otras inversiones financieras		0	158.003.679,45					
	<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>		261.485.053,61	74.037.902,18					
556, 570, 571, 572, 573, 575, 576	2. Tesorería		261.485.053,61	74.037.902,18					
	<b>TOTAL GENERAL (A+B)...</b>		<b>597.495.318,19</b>	<b>539.671.113,62</b>		<b>TOTAL GENERAL (A+B+C)...</b>		<b>597.495.318,19</b>	<b>539.671.113,62</b>